

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1411/16-04
Датум: 22.09.2016.године

На основу члана 3, 6. став 8, члана 12, 13. став 2, и 23. Став 1. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта, Саше (Марија) Матић [REDACTED]
[REDACTED] из Врела, категорије А, класификациони број 111011, спратности П+0, димензија у основи 8,40mх6,54m + терасе 2.65mх6,44m + 2,65mх6,54m + 2,70mх2,40m, **брuto површине 98,00m²**, апсолутне коте висине слемена 110,15 (висина слемена од коте пода +5,70m), апсолутне кота пода 104.45, на к.п.бр. 738/4 К.О. Брезовица, површине 5100m².

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5. 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Саша Матић из Врела, је извршио упис стамбеног објекта, који је наведен у диспозитиву овог решења, по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе („Сл.гласник РС”, бр. 25/13 и 145/14) у Служби за катастар непокретности Уб, на к.п.бр. 738/4 К.О. Брезовица. На основу наведеног уписа по посебном закону спроведено је озакоњење предметног објекта а на основу члана 23. став 1. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Саша Матић из Врела, је власник к.п.бр. 738/4 К.О. Брезовица, што је утврђено на основу преписа листа непокретности број: 608 К.О. Брезовица. На истој парцели увидом у препис листа непокретности, је уписан стамбени објекат (зграда бр.1, површине 98m²), који је предмет овог озакоњења, са статусом да је уписан по Закону о посебним условима. Достављена је копија плана са уписаном висином слемена од стране Геодетске канцеларије „Пример” Радослав Јањић Предузетник из Ваљева (одговорни геометар Радосав М. Јањић, инж.геодезије, број

геодетске лиценце другог реда 02 0093 11).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 1, 12. став 2, 13. став 2, и 23. тачка 4) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ

Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милена Ђокић, дипл.пр.план.